

Kompleks Zapadna Žabica

Procijenjena vrijednost projekta: 52.000.000 EUR

Lokacija: Grad Rijeka – Vlasništvo: Grad Rijeka i Rijeka plus d.o.o.

Značaj projekta

Izgradnja Komplexa Zapadne Žabice omogućuje operativnu djelatnost autobusnog kolodvora sa pratećim sadržajima kao što su: parking i komercijalni sadržaji te novu prometnu regulaciju i proširenje pješačke zone u centru grada. Ovaj Komplex je u blizini željezničkog kolodvora i zone 'Rikard Benčić', namijenjene proširenju zone uskog centra grada.

Projekt podrazumijeva gradnju

A) Izgradnju kompleksa sljedećih sadržaja:

- autobusni terminal s garažom za autobuse - oko 11.500 m²
- javne garaže na 4 nivoa s 940 mjesta i oko 26.000 m²
- poslovni i rekreativni prostori - oko 3.600 m²

B) Novi cestovni pristup uz prizemni dio kompleksa s proširenjem do ulice Riva,

C) Rekonstrukciju i novi dizajn Trga Žabica,

D) Rekonstrukciju ulaza u područje luke Rijeka.

Model realizacije

Vlasnici nude realizaciju po modelu prodaje zemljišta i prodaje prava građenja te mogućnosti realizacije putem fondova EU.

Pripremljena dokumentacija

Dokumenti prostornog uređenja:

- projekt je sukladan s prostorno-planskom dokumentacijom.

Projektna dokumentacija:

- idejni, glavni i izvedbeni projekt za izgradnju kompleksa i rekonstrukciju trga Žabica i izgradnju nastavka ulice Riva.

Dozvole za gradnju:

- potvrda glavnog projekta za Komplex Zapadna Žabica,
- potvrda glavnog projekta za rekonstrukciju trga Žabica i izgradnju nastavka ulice Riva.



Kontakt osobe

Srdan Škunca, pročelnik

Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje
zemljištem

Grad Rijeka

Titov trg 3, 51000 Rijeka

Telefon: +385 51 209 450

Faks: +385 51 209 451

E-mail: srdjan.skunca@rijeka.hr

Web: www.rijeka.hr

Željko Smojver, direktor

Rijeka plus d.o.o.

Školjić 15, 51000 Rijeka

Telefon: +385 51 445 353

Faks: +385 51 445 353

E-mail: info@rijeka-plus.hr

Web: www.rijeka-plus.hr

